

Remarques particulières

- 1) Exécution conforme aux normes belges.
- 2) Toutes les côtes et les niveaux sont à vérifier sur place par l'entrepreneur général.
- 3) Les travaux de démolition locaux doivent être exécutés avec le plus grand soin et toute non concordance entre la situation existante indiquée sur les plans et la situation existante rencontrée sur chantier doit impérativement être signalée au bureau d'études.
- 4) Il est strictement interdit de réaliser tout percement dans les bétons, non indiqué sur ce plan. Tout percement complémentaire doit recevoir l'accord écrit au préalable du bureau d'études. L'entrepreneur est seul responsable des conséquences dommageables du non-respect de cette directive, et aura à sa charge les renforcements éventuels.

Note générale pour les éléments en acier

Nuance d'acier S235. Les profils en acier et les éventuels éléments de fixation seront revêtus, en atelier, d'un système de peinture antirouille.

L'entrepreneur prendra également soin de vérifier s'il y a lieu « d'emballer » les profilés dans un caisson en plaque RF ou d'appliquer tout autre protection au feu pour respecter les impositions des pompiers.

La qualité des boulons au moins classe 8.8

Soudure D=6mm sauf indication contraire. La qualité de soudure JRG2 (intérieur) ou J2G3 (extérieur). Lors du soudage sur site à proximité d'une structure en bois, prendre en compte le risque d'un éventuel incendie.

Note générale pour les asselets

Les assellets seront réalisés en béton armé C25/30 , avec 4 Ø 8 + étriers Ø 8 tous les 20cm

Note générale pour la charpente toiture

Si la charpente est réalisée en fermes préfabriquées voir prescriptions fabricant.

Note générale pour les hourdis

Utilisation de dalles alvéolées en béton armé avec chape de compression en béton armé suivant prescriptions du fabricant.

- Hourdis creux en béton armé de type HR XX/60, certifiées CE - BENOR, en béton armé avec face inférieure rugueuse ou lisse (voir architecte) composées de béton lourd C 40/50 certifié BENOR
- Chape de compression C30/37

Ces éléments sont pourvus d'acier BENOR de qualité DE500BS, sont vibres mécaniquement en coffrages métalliques. Ils sont conformes aux normes NBN EN 1168+A3, NBN B21-600, NBN B15-002 et NBN B21-605.

Chape de compression de 5cm d'épaisseur en béton C30/37 prévoir un treillis Ø 6mm maille 150/150mm dans la chape de compression + prévoir des armatures chapeau au niveau des appuis (le long des appuis de poutres par exemple) barre de Ø 8 tous les 30cm.

Note générale pour les linteaux

Pour toutes les baies non reprises dans les PBA, utilisation de linteaux préfabriqués en béton armé.

Note générale pour maçonnerie

Valeur de calcul résistance à la compression en maçonnerie: min. 10 kg/cm²

Valeur de calcul résistance à la compression en maçonnerie pour fondation/sous-sol: min. 15 kg/cm²

Tous les murs d'une épaisseur de 9cm ou 10cm sont non-porteurs (sauf indication contraire).

Les murs non-porteurs s'arrêtent à 1cm en dessous du plancher qui est placé au dessus. Le joint doit être rempli d'un isolant compressible.

Note générale acier pour béton

Acier de qualité BE500S certifié BENOR.

L'enrobage est de 3cm sauf contre indication sur plan.

Note générale élément en béton coulé sur place

- Escalier : C25/30 ; BA ; EE2 S3 ; Dmax 14mm
- Radier et socle de fondation : C30/37 ; BA ; EE2 S3 ; Dmax 20mm
- Poutre et colonne : C25/30 ; BA ; EE2 S3 ; Dmax 20mm
- Stepoc : C25/30 ; BA ; EE2 S3 ; Dmax 8mm

Tous les bétons sont du type " à performances spécifiées". Ce qui implique la fourniture d'un béton qui répond aux exigences de base, normes NBN EN 206-01 et NBN B 15-001. Le béton doit être BENOR, préparé en centrale agréée et livré prêt à l'emploi.

Les colonnes et/ou les poutres en béton ne peuvent pas être coupés ou broyés sans contacter l'ingénieur en avance.

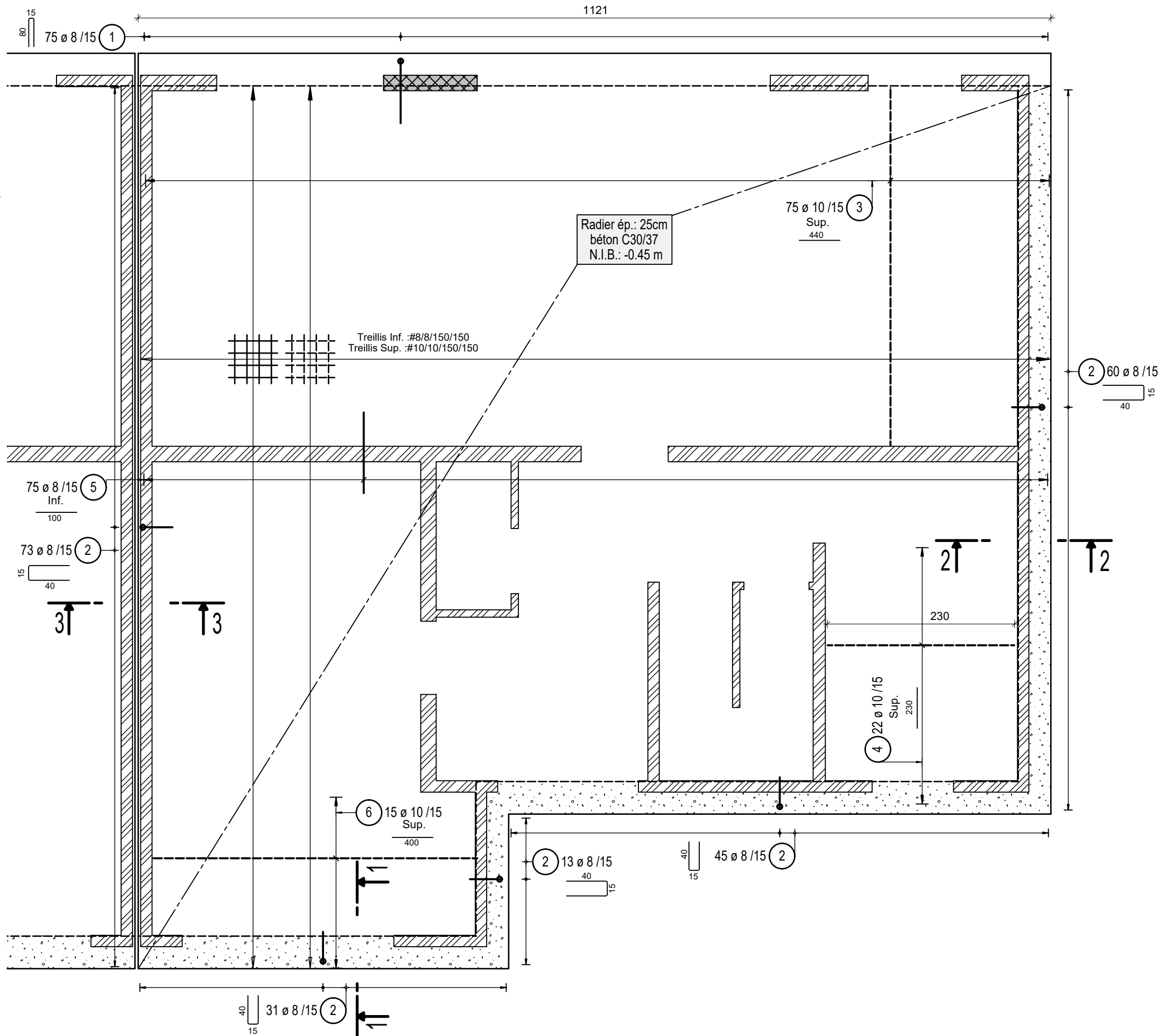
Des trous dans des éléments porteurs ne peuvent être faits qu'après en avoir discuté avec l'ingénieur et/ou le fournisseur de l'élément.

Légende

N.I.B : Niveau Inférieur de Béton

N.I.: Niveau Inférieur (poutrelle)

SF01 40x80ht
N.I.B.: -1.00
1121



Fondations Maison

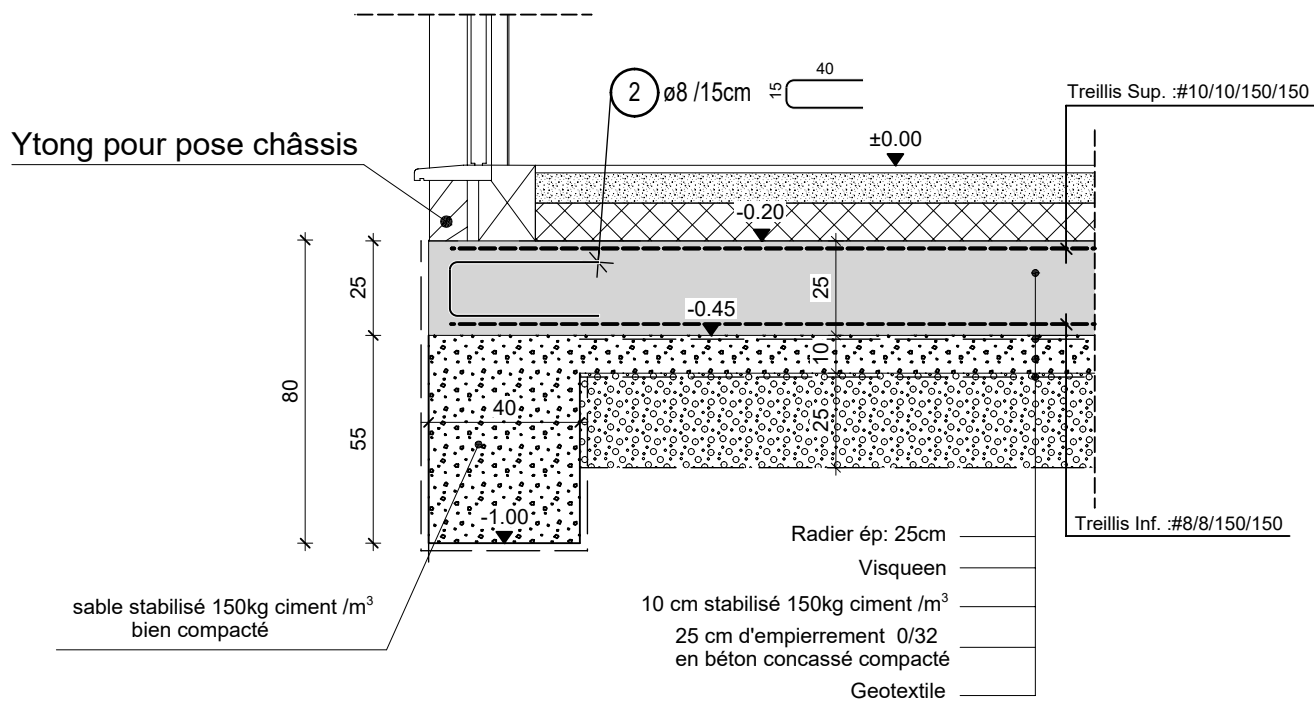
(1/50)

L'épaisseur de la couche d'empierrement est fonction du relief du terrain et à fournir par l'architecte

Plan de fondation provisoire en attente des essais de sol à fournir par le client.

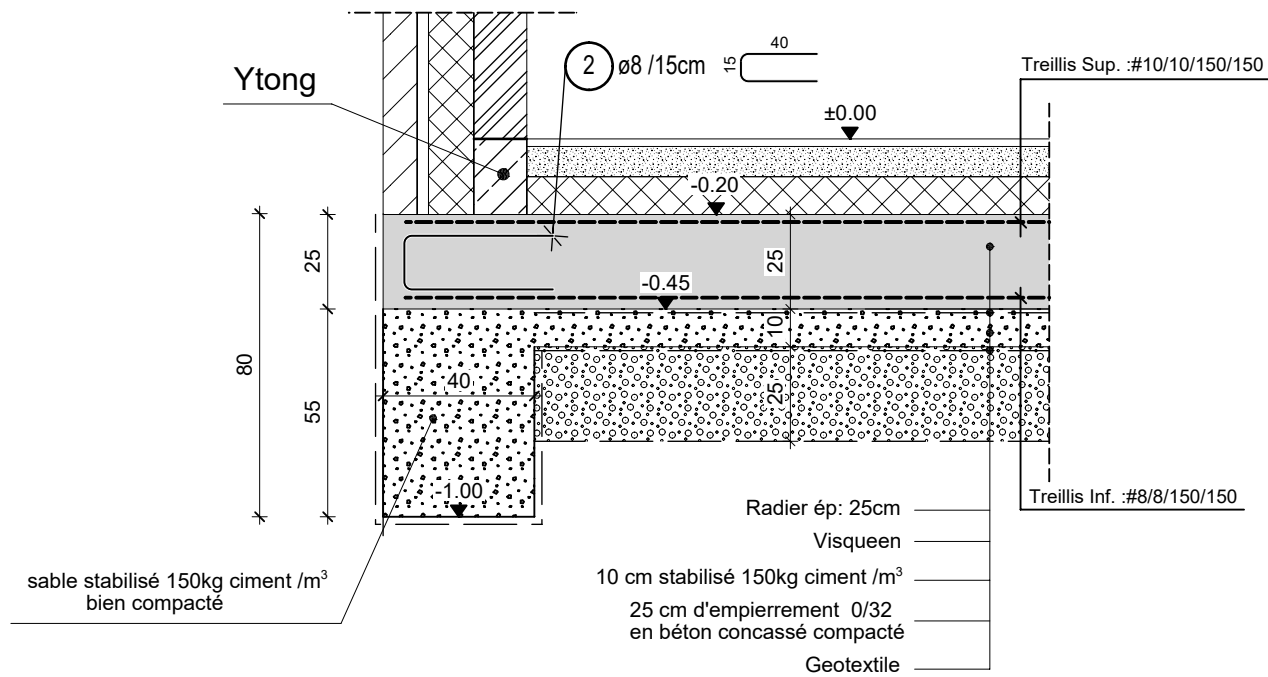
Coupe 1-1

ECH. 1/20



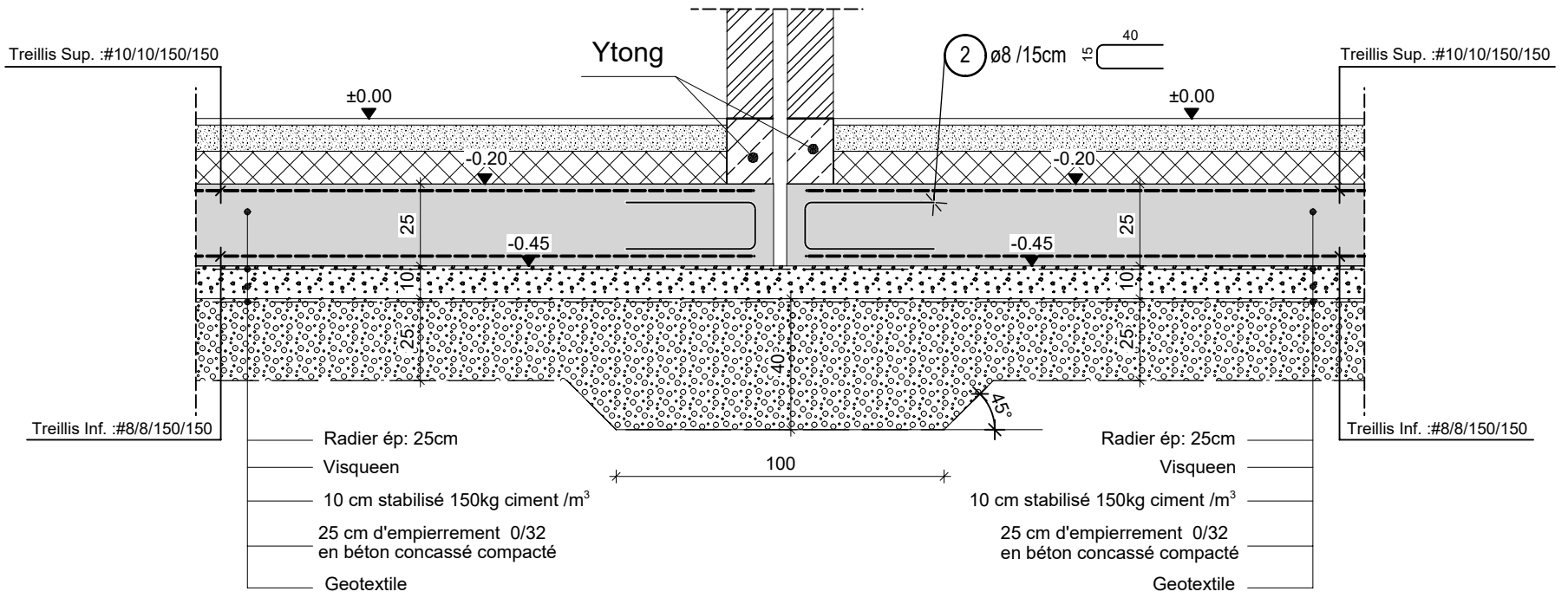
Coupe 2-2

ECH. 1/20



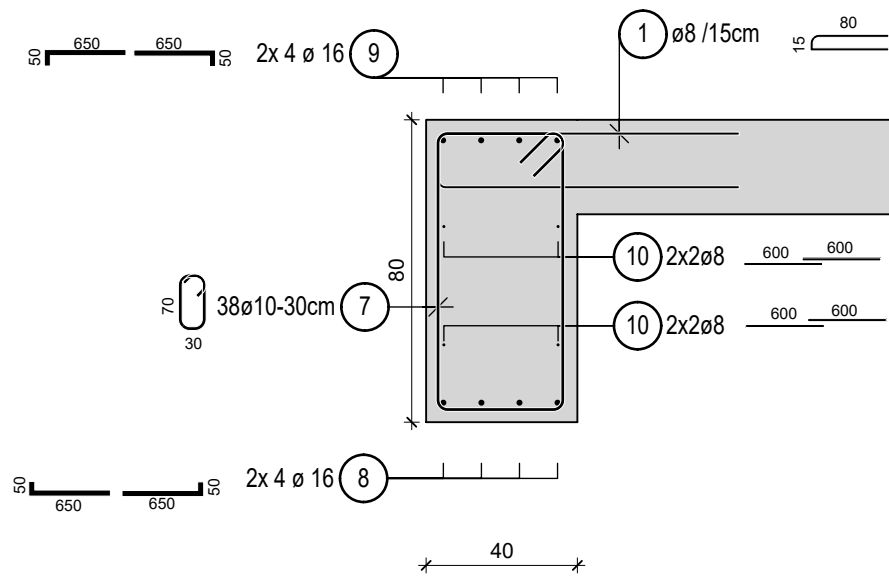
Coupe 3-3

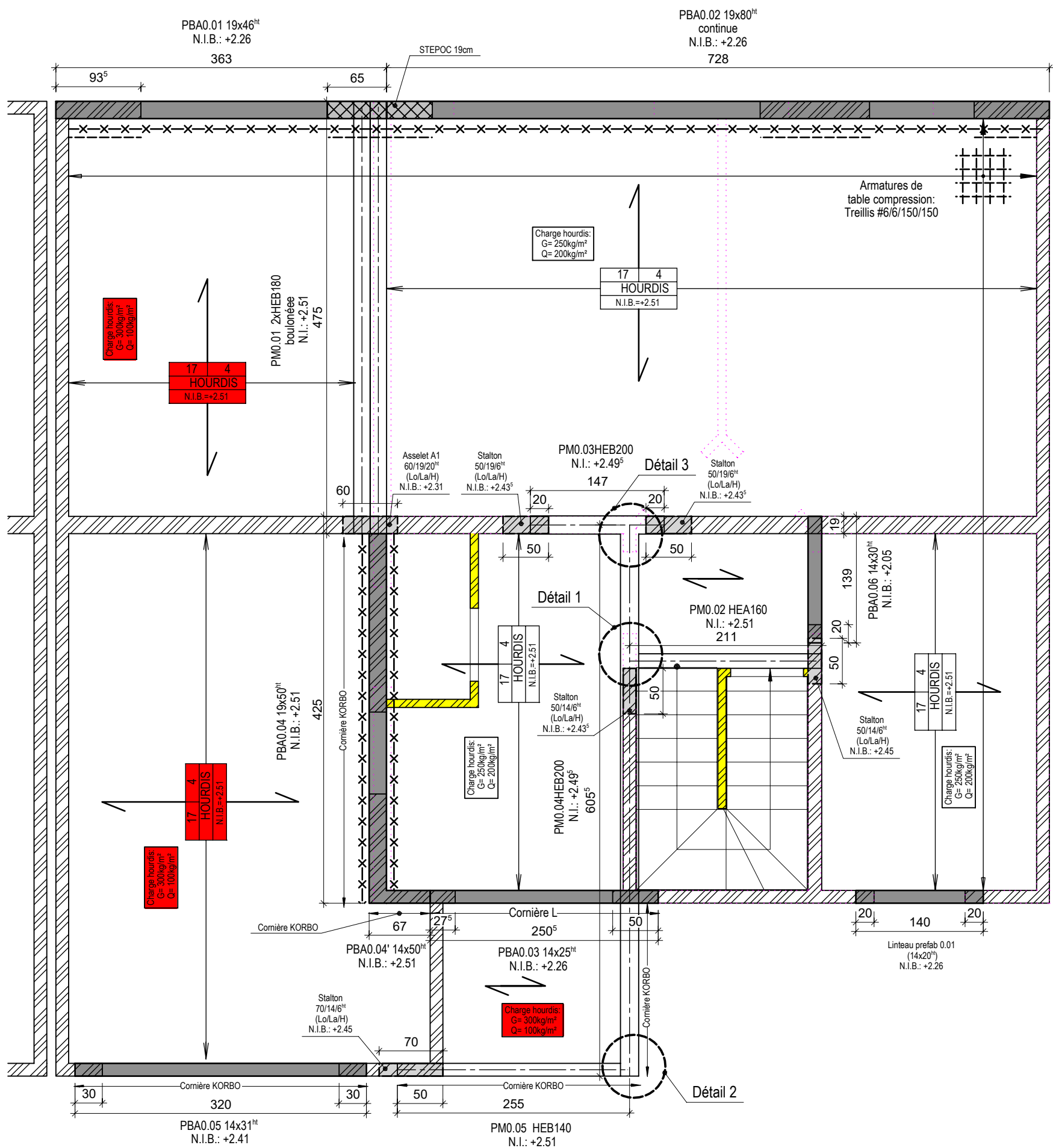
ECH. 1/20



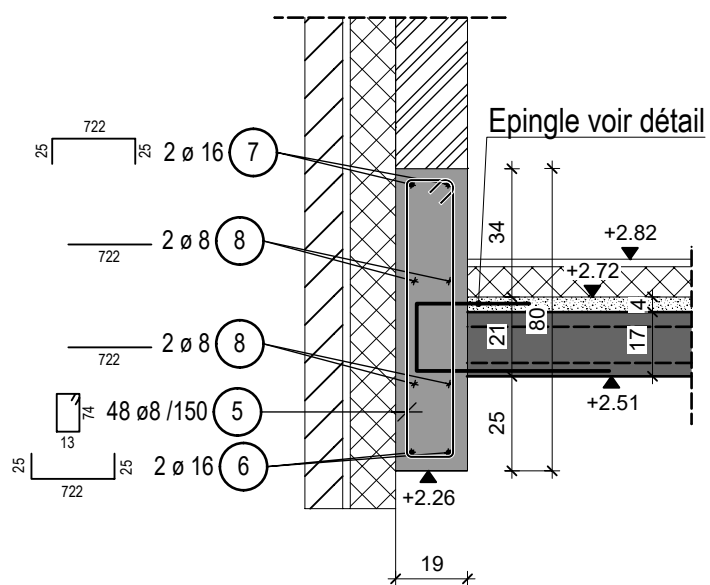
SF01 40x80^{ht}
N.I.B.: -1.00

ECH. 1/20

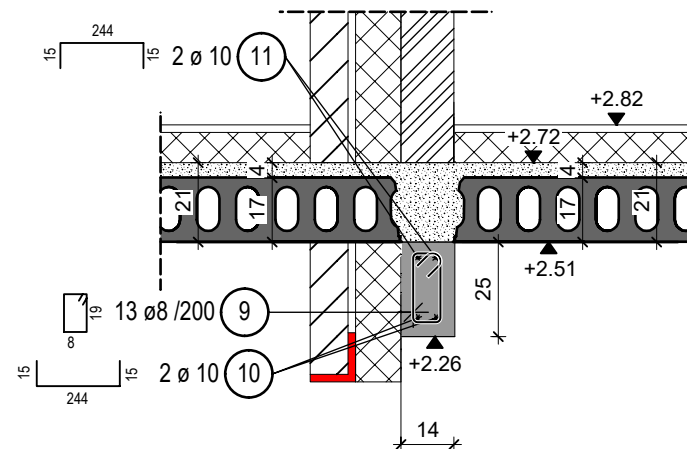




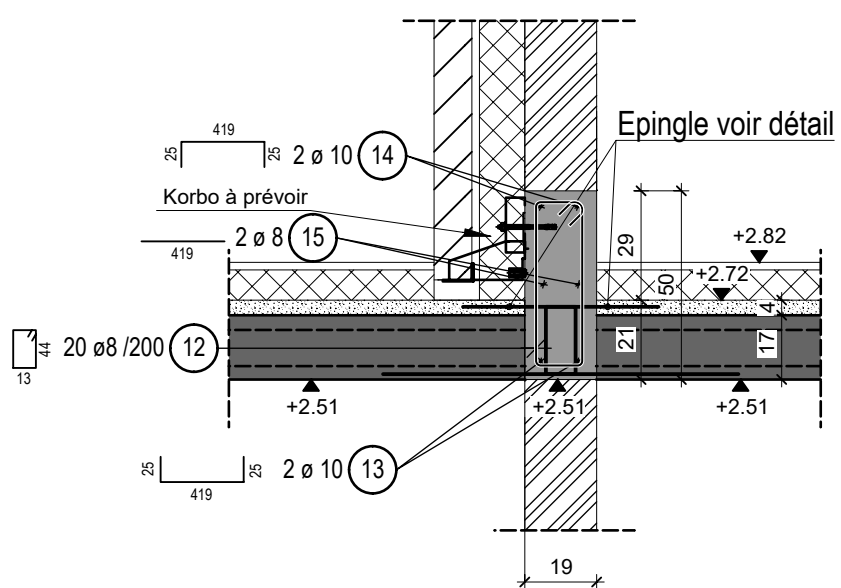
PBA0.02 19x80^{ht}
N.I.: +2.26 (1/20)



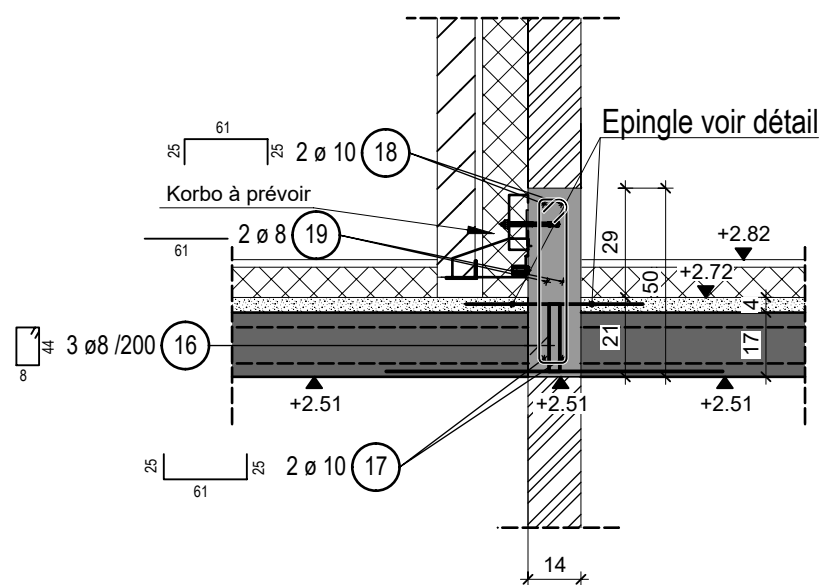
PBA0.03 14x25^{ht}
N.I.: +2.26 (1/20)



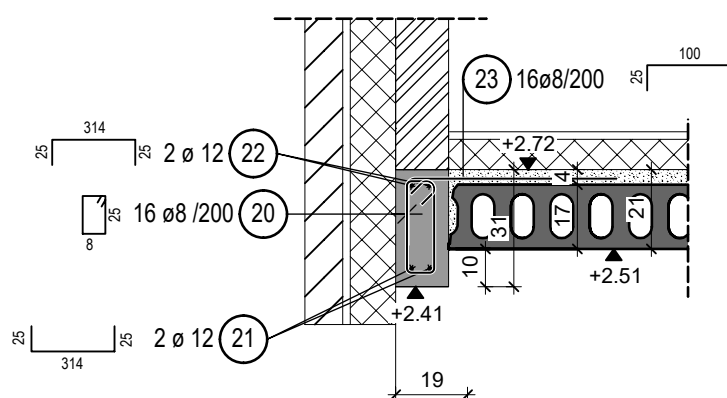
PBA0.04 19x50^{ht}
N.I.: +2.51 (1/20)



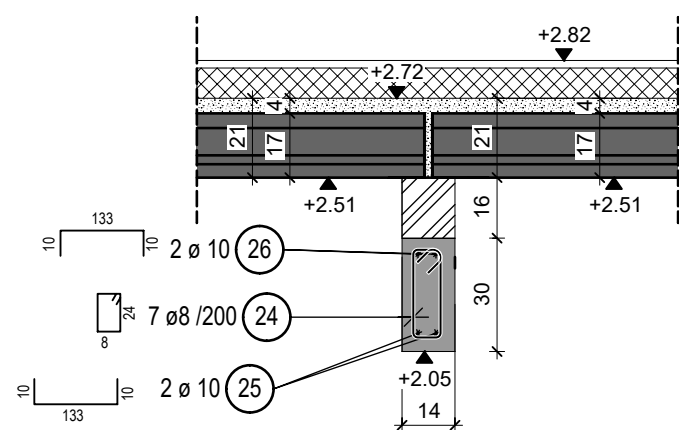
PBA0.04' 14x50^{ht}
N.I.: +2.51 (1/20)



PBA0.05 14x31^{ht}
N.I.: +2.41 (1/20)

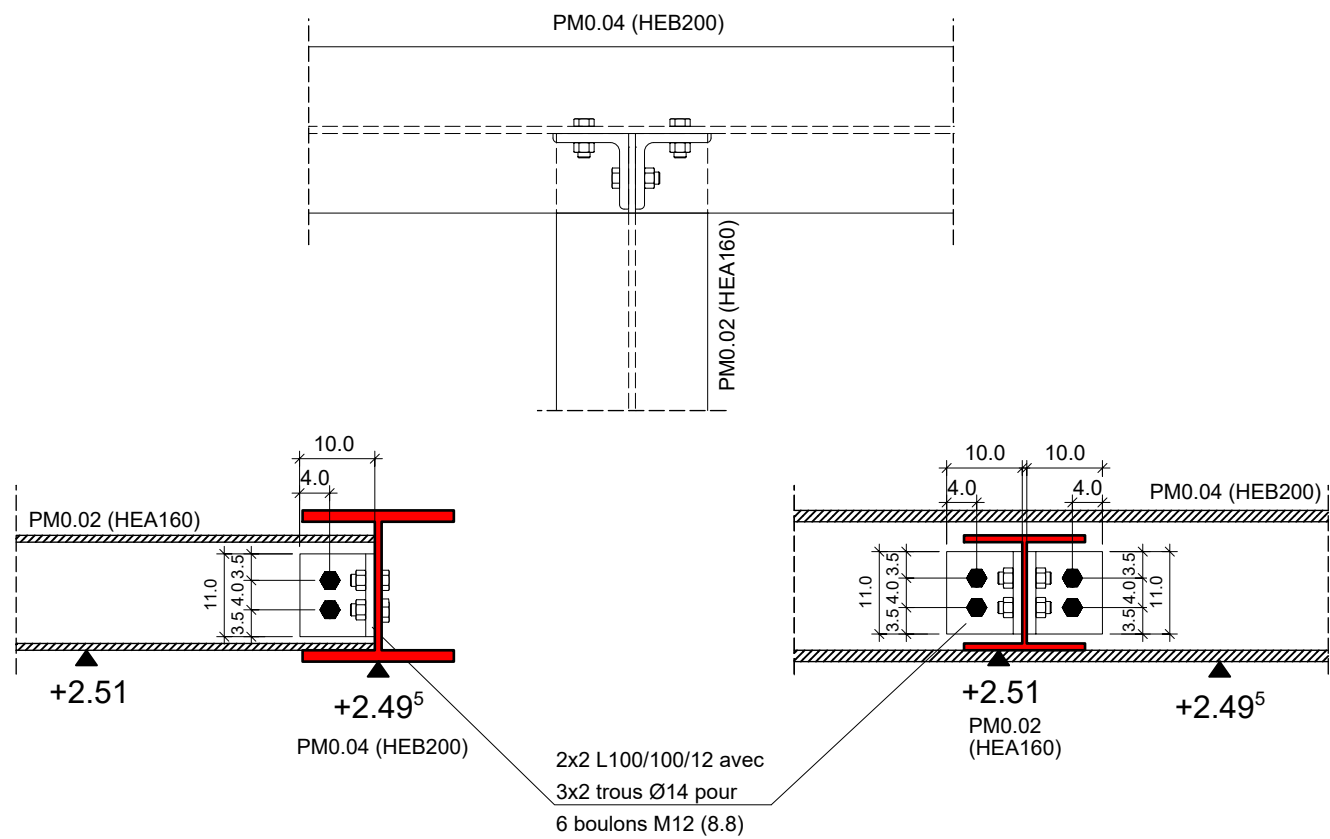


PBA0.06 14x30^{ht}
N.I.: +2.05 (1/20)



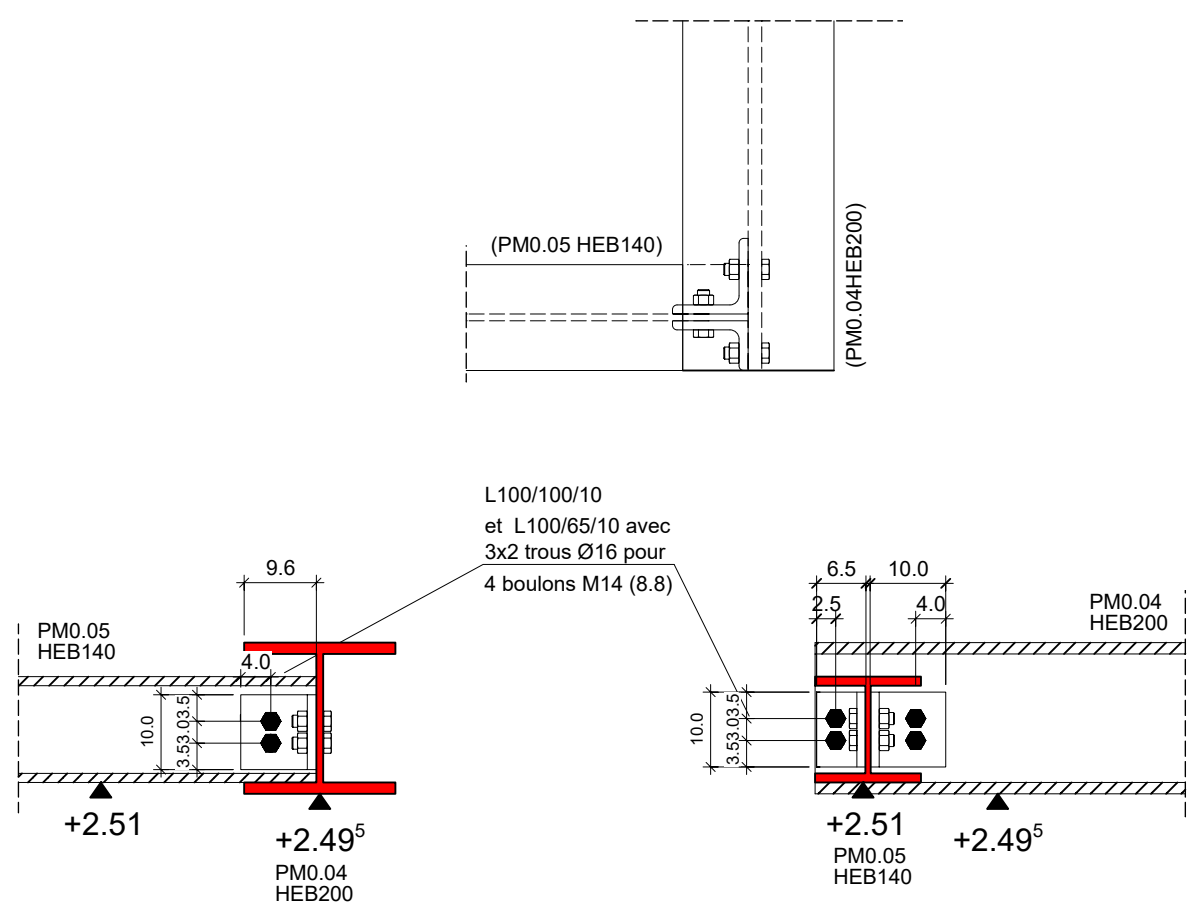
Détail 1

ECH. 1/10



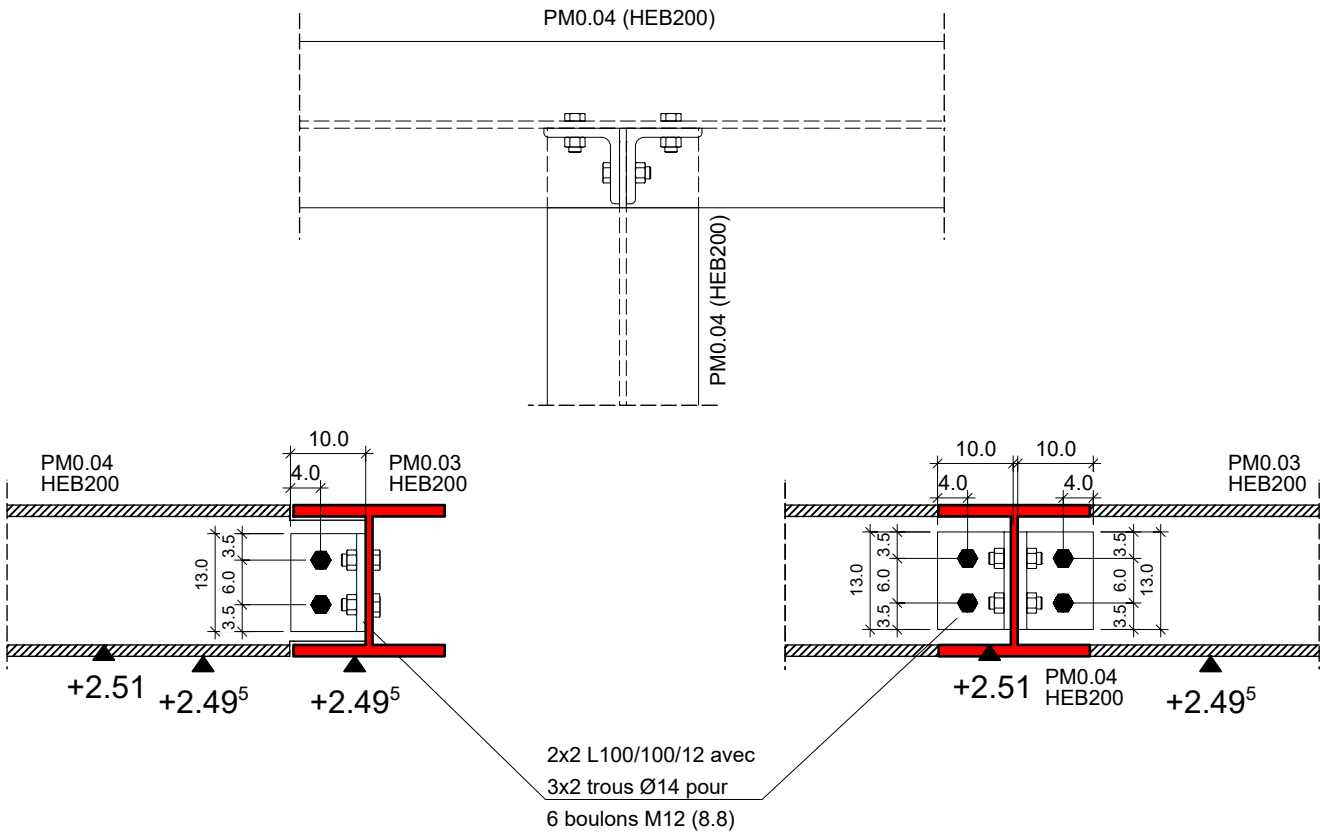
Détail 2

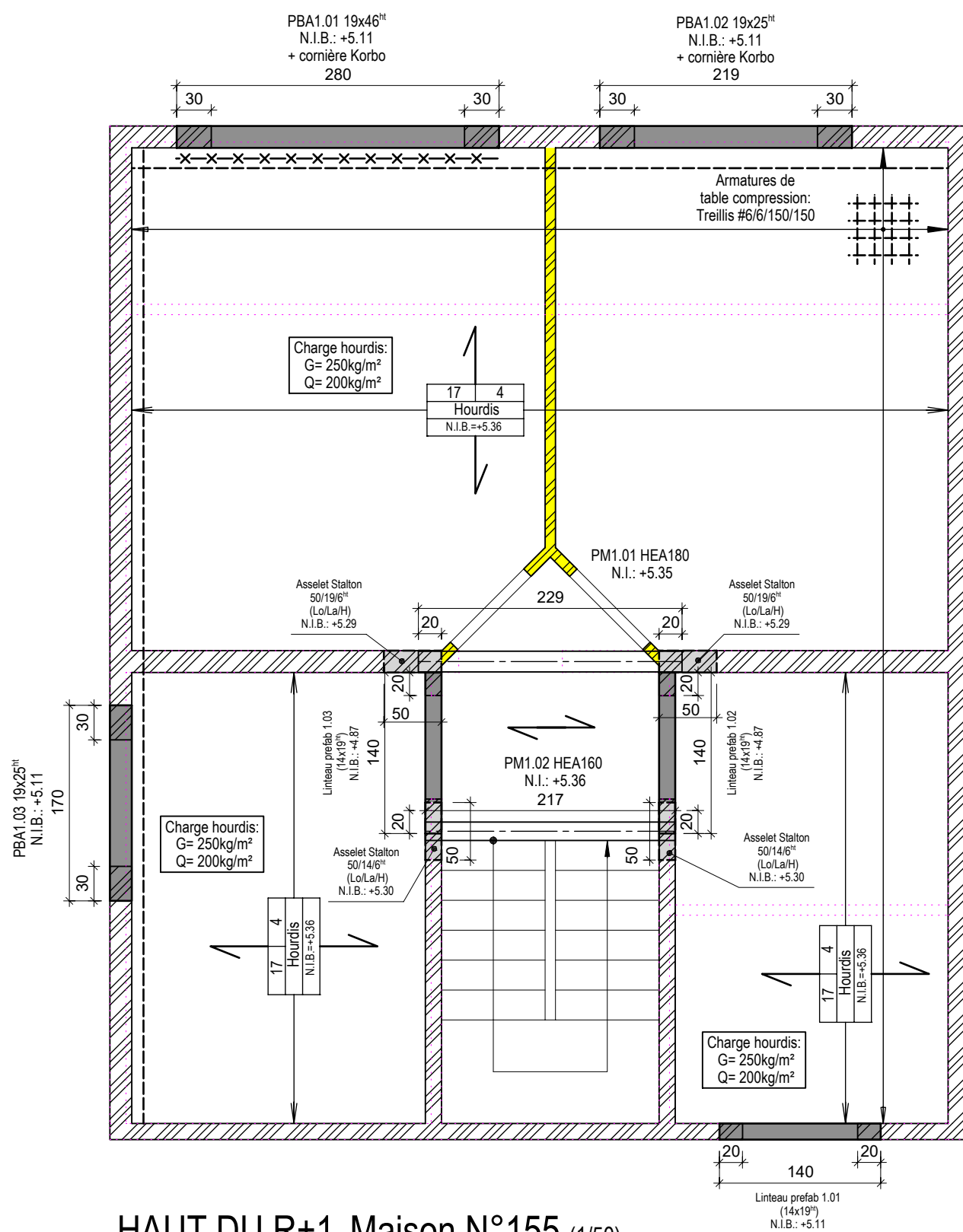
ECH. 1/10




Détail 3

ECH. 1/10

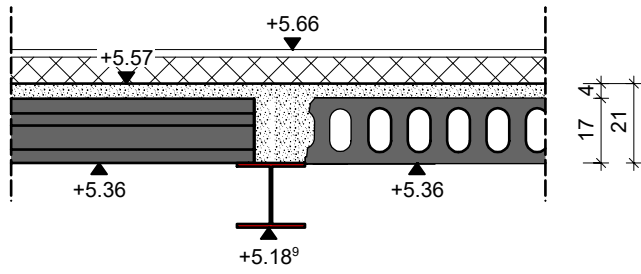




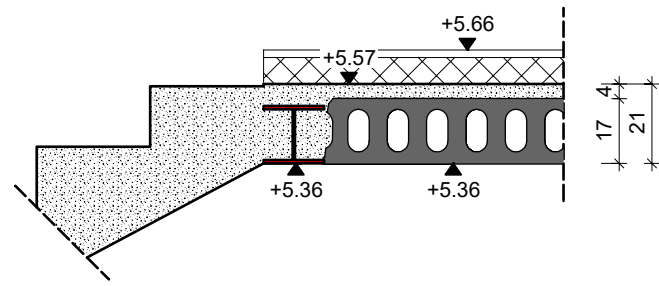
HAUT DU R+1 Maison N°155 (1/50)

- x—x—x—> Hourdis avec épingle
-  Cloison non porteur
- Adaption de plan d'Architecture: mur ép.: 19cm

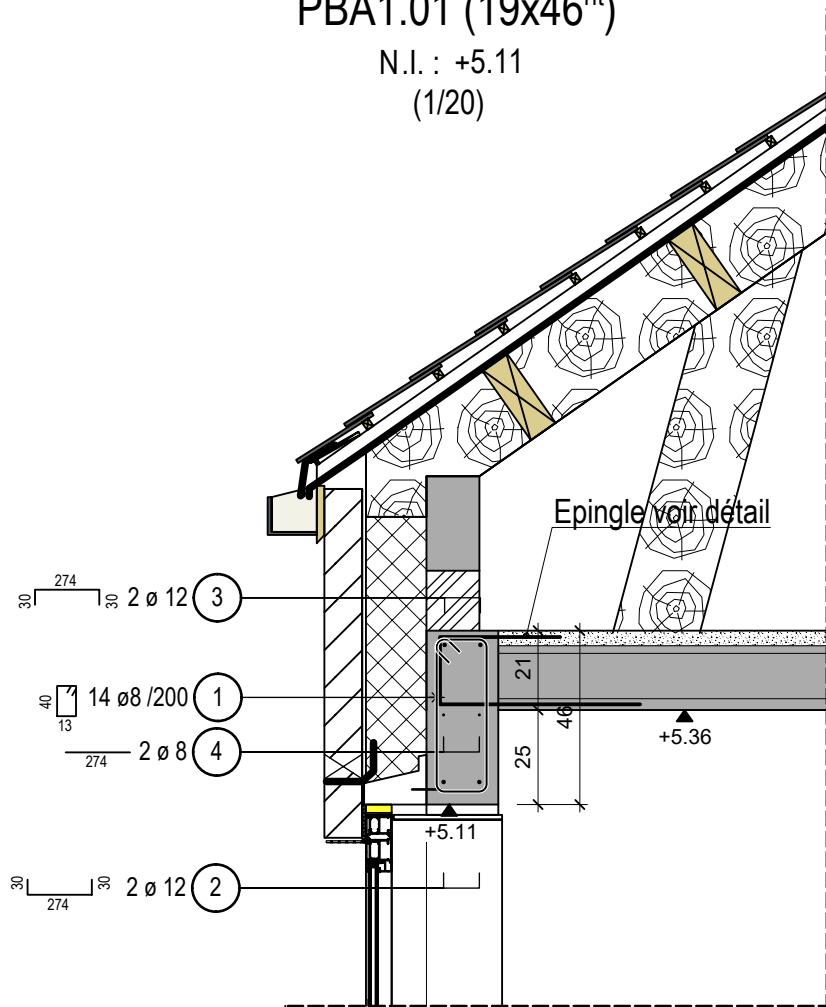
PM1.01 HEA180
N.I.: +5.18⁹ (1/20)



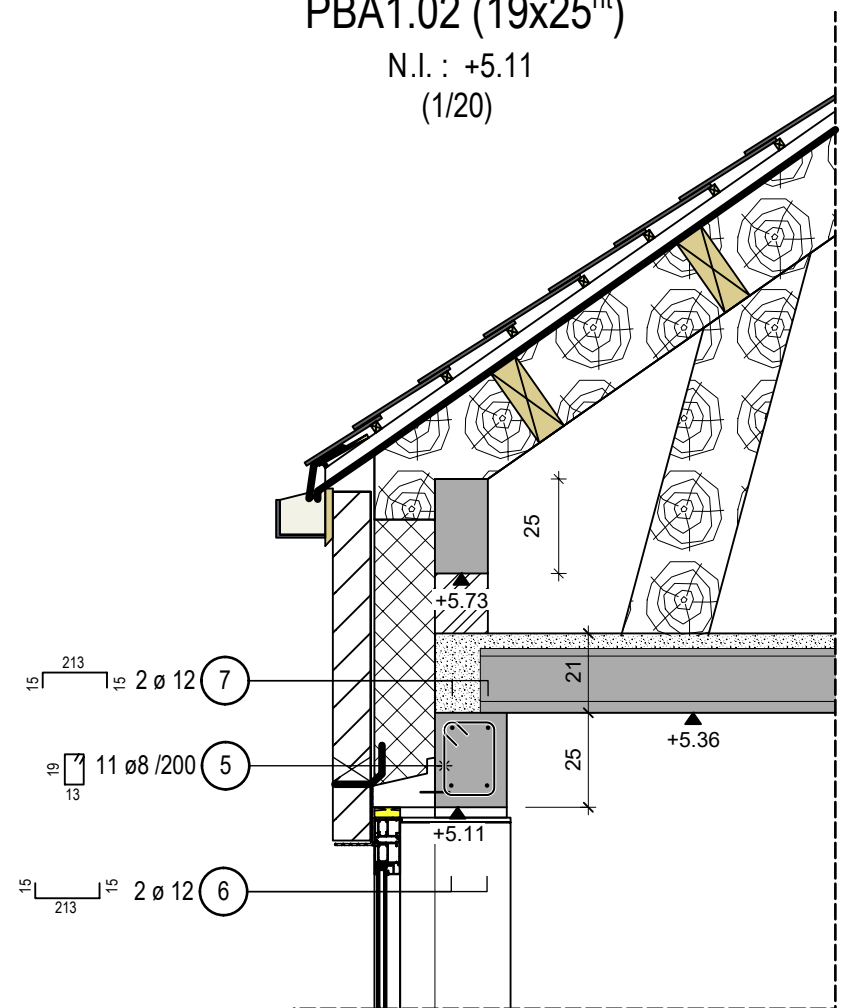
PM1.02 HEA160
N.I.: +2.51 (1/20)



PBA1.01 (19x46^{ht})
N.I.: +5.11 (1/20)



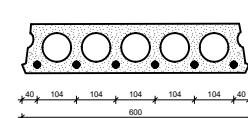
PBA1.02 (19x25^{ht})
N.I.: +5.11 (1/20)



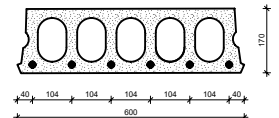
Détail liaison entre (hourdis/poutre BA)

COUPE TRANSVERSALE

EPAISSEUR DE 13 CM

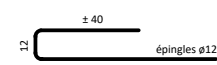
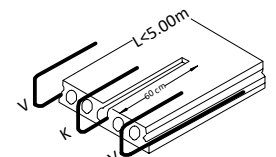
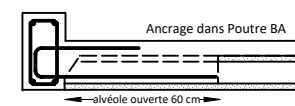


EPAISSEUR DE 17 CM

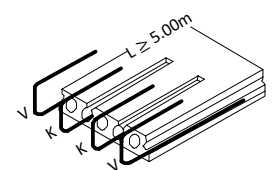


INFO ARMATURES D'ANCRAGE

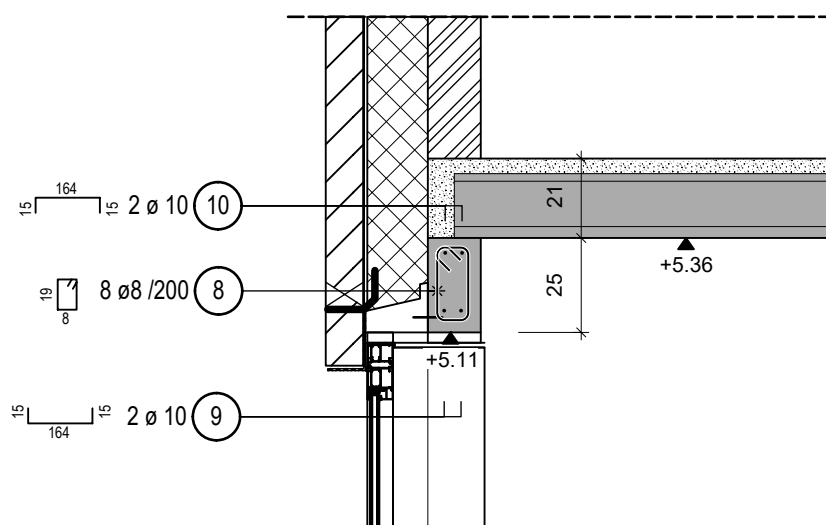
A réaliser sur chantier par l'entrepreneur.

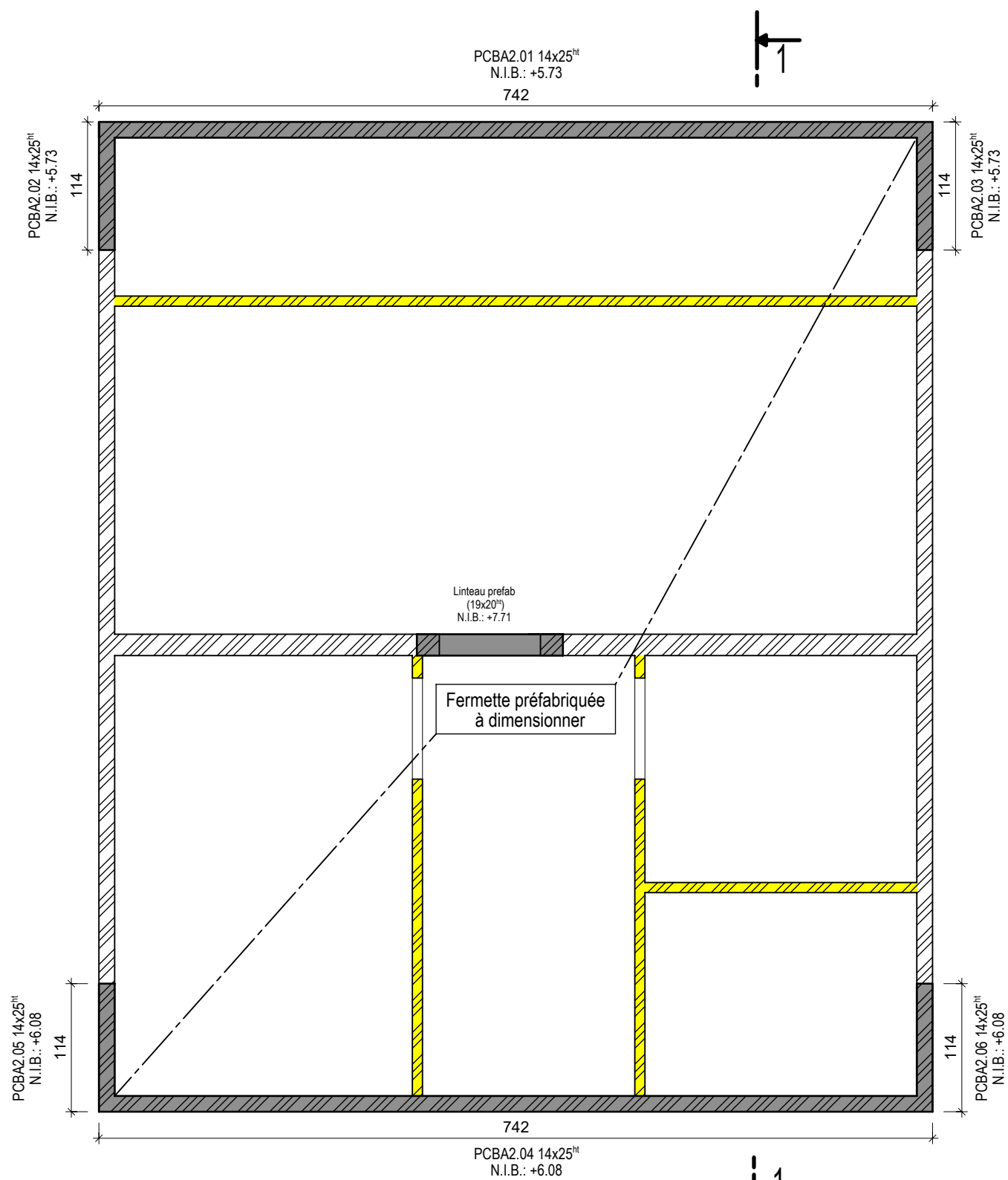


- V=1ø12 entre les joints
- K=1ø12 dans les canaux ouverts




PBA1.03 (14x25^{ht})
N.I.: +5.11 (1/20)





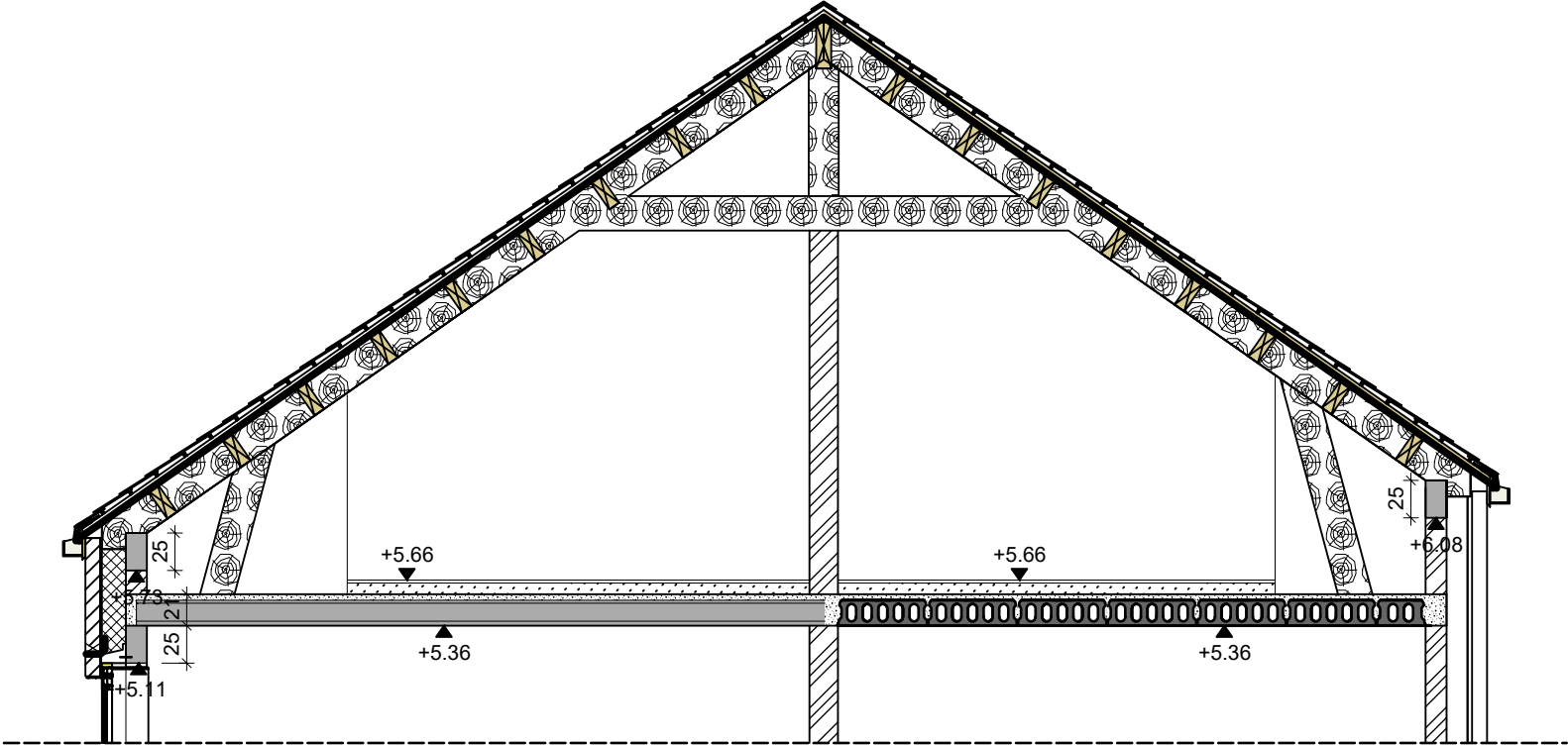
COMBLE Maison N°155 (1/50)

 Cloison non porteur

Principe de fermette à dimensionner par préfabriquant

Coupe 1-1

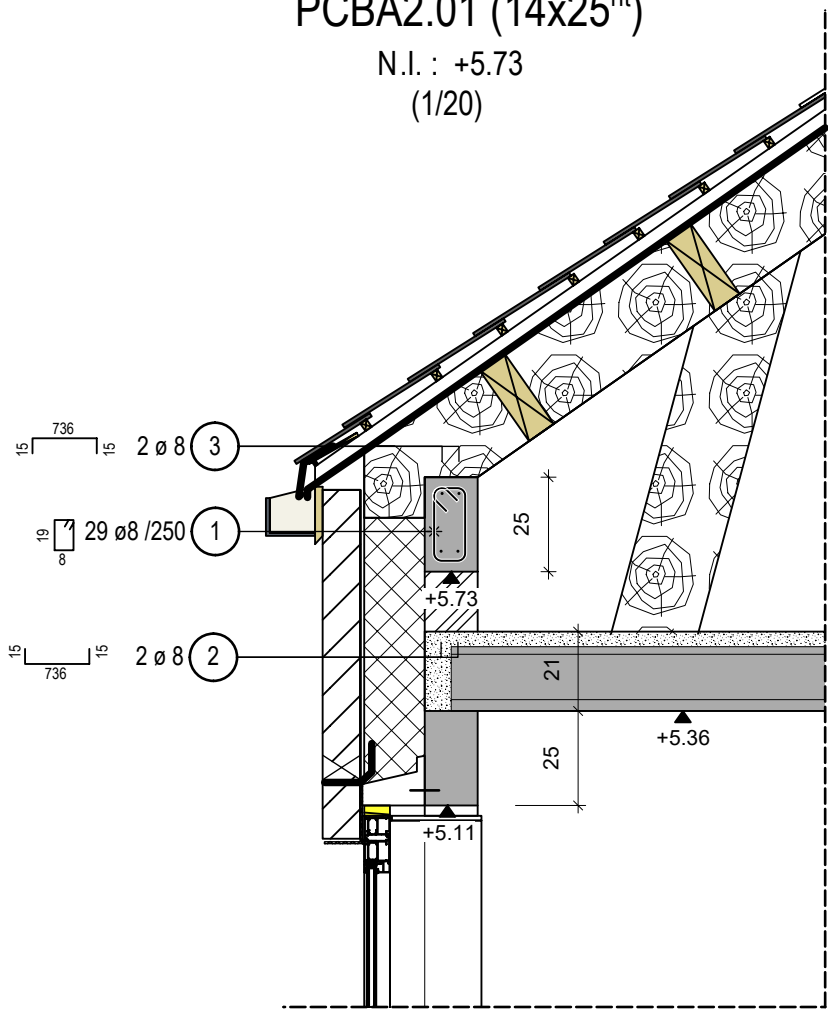
ECH. 1/50



Principe de fermette à dimensionner par préfabriquant

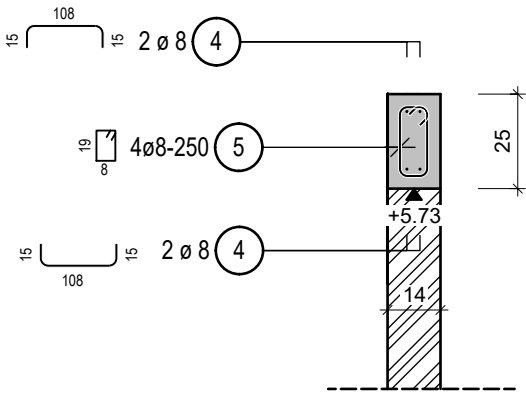
PCBA2.01 (14x25^{ht})

N.I. : +5.73
(1/20)



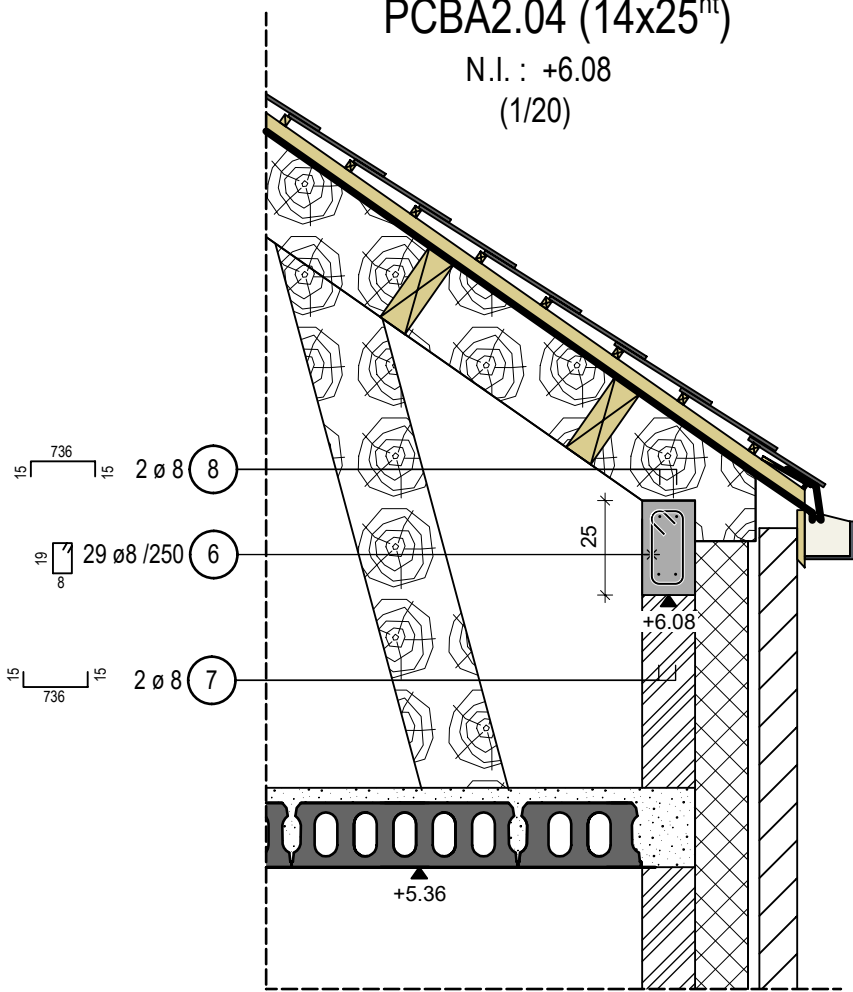
PCBA2.02-PCBA2.03
(14x25^{ht})

N.I. : +5.73
(1/20)



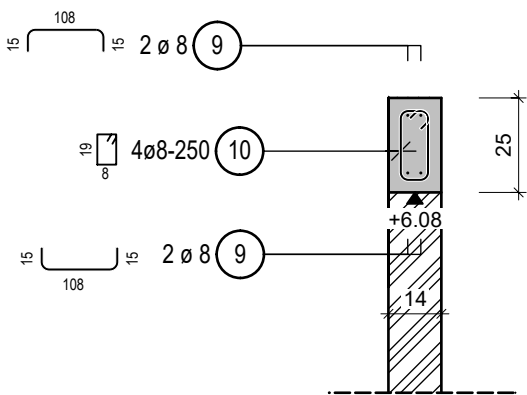
PCBA2.04 (14x25^{ht})

N.I. : +6.08
(1/20)



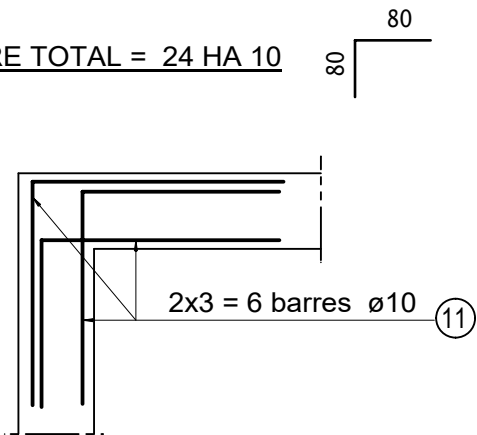
PCBA2.05-PCBA2.06
(14x25^{ht})

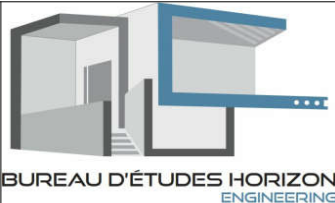
N.I. : +6.08
(1/20)

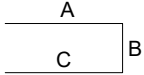
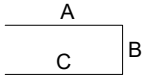
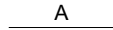
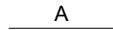


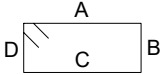
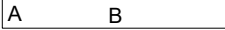
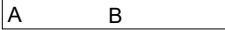
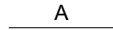



Liaison d'angle de poutres

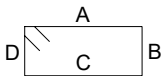
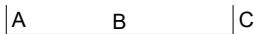
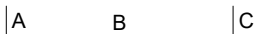

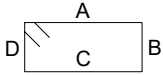
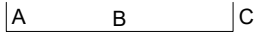
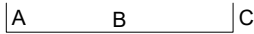
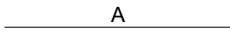
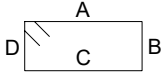
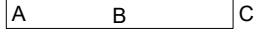
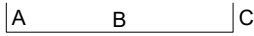
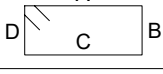
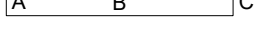
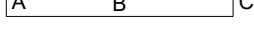
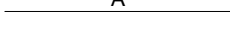
(11) NBRE TOTAL = 24 HA 10




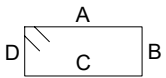
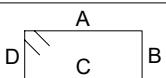
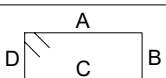
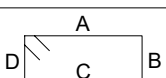
NOMS D'ELEMENT	# debarre	Diametre	Longueur par barre	# d'element	# de barre par element	# total de barres	Dimension de pliage								DIMENSION AIDE								
							Code	Longueur des barres								pliage				Diametre de pliage	Spirale		L
								A	B	C	D	E	F	G	H	X1	Y1	X2	Y2		# de circ.	pas	
Radier	1	8	175	1	75	75		80	15	80													
	2	8	95	1	222	222		40	15	40													
	3	10	440	1	75	75		440															
	4	10	230	1	22	22		230															
	5	8	100	1	75	75		100															
	6	10	400	1	30	30		400															
SF01	7	10	214	1	38	38		70	30	70	30					7	7						
	8	16	700	1	8	8		50	650														
	9	16	700	1	8	8		50	650														
	10	8	600	1	8	8		600															
Treillis: #10/10/150/150																							
Treillis: #08/08/150/150																							
DIAMETRE (mm)				8		10						16											
LONGUEUR TOTALE (m)				465		582						112											
POIDS TOTALE (kg)				184		359						177											
				CHANTIER: TIPTOP BUILDING SRL												DATE + IND.							
				ADRESSE: Rue de Familleureux, 7170 Bois d'Haine												PAGE		1/5		P			
				ELEMENT:												FeB		500		P			

PLIAGE		REMARQUES
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
Multiplicateur appliqué de 1.2 sur les surfaces pour tenir compte des recouvrements entre treillis .		Surface =131m²
		Surface =131m²
Treillis: #10/10/150/150	Treillis: #08/08/150/150	
Surface =131m²	Surface =131m²	
Poids =1079Kg	Poids =691Kg	
		PAGE 2490
		PAGE 2803


NOMS D'ELEMENT	# debarre	Diametre	Longueur par barre	# d'element	# de barre par element	# total de barres	Dimension de pliage								DIMENSION AIDE									
							Code	Longueur des barres								pliage				Diametre de pliage	Spirale		U	
								A	B	C	D	E	F	G	H	X1	Y1	X2	Y2		# de circ.	pas		
RDC																								
PBA0.01	1	8	126	1	24	24		13	43	13	43					7	7							
	2	12	407	1	2	2		25	357	25														
	3	12	407	1	2	2		25	357	25														
	4	8	357	1	2	2		357																
PBA0.02	5	8	188	1	48	48		13	74	13	74					7	7							
	6	16	772	1	2	2		25	722	25														
	7	16	772	1	2	2		25	722	25														
	8	8	722	1	4	4		722																
PBA0.03	9	8	68	1	13	13		8	19	8	19					7	7							
	10	10	274	1	2	2		15	244	15														
	11	10	274	1	2	2		15	244	15														
PBA0.04	12	8	128	1	20	20		13	44	13	44					7	7							
	13	10	469	1	2	2		25	419	25														
	14	10	469	1	2	2		25	419	25														
	15	8	416	1	2	2		419																
DIAMETRE (mm)				185			10			12						16								
LONGUEUR TOTALE (m)				52			30			16						31								
POIDS TOTALE (kg)				73			19			14						50								
	CHANTIER: TIPTOP BUILDING SRL															DATE + IND.								
	ADRESSE: Rue de Familleureux, 7170 Bois d'Haine															PAGE			2/5			P		
	ELEMENT:															FeB			500			P		

PLIAGE		REMARQUES
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
PAGE		156
AL GENERAL		2803


NOMS D'ELEMENT	# debarre	Diametre	Longueur par barre	# d'element	# de barre par element	# total de barres	Dimension de pliage								DIMENSION AIDE									
							Code	Longueur des barres								pliage				Diametre de pliage	Spirale			
								A	B	C	D	E	F	G	H	X1	Y1	X2	Y2		# de circ.	pas		U
PBA0.04'	16	8	118	1	3	3		8	44	8	44					7	7							
	17	10	111	1	2	2		25	61	25														
	18	10	111	1	2	2		25	61	25														
	19	8	61	1	2	2		61																
PBA0.05	20	8	80	1	16	16		8	25	8	25					7	7							
	21	12	364	1	2	2		25	314	25														
	22	12	364	1	2	2		25	314	25														
	23	8	125	1	16	16		25	100															
PBA0.06	24	8	78	1	7	7		8	24	8	24					7	7							
	25	10	153	1	2	2		10	133	10														
	26	10	153	1	2	2		10	133	10														
R+1																								
PBA1.01	1	8	120	1	14	14		13	40	13	40					7	7							
	2	12	334	1	2	2		30	274	30														
	3	12	334	1	2	2		30	274	30														
	4	8	274	1	2	2		274																
DIAMETRE (mm)				8			10			12														
LONGUEUR TOTALE (m)				66			11			29														
POIDS TOTALE (kg)				26			7			26														
				CHANTIER: TIPTOP BUILDING SRL												DATE + IND.								
				ADRESSE: Rue de Familleureux, 7170 Bois d'Haine												PAGE			3/5			P		
				ELEMENT:												FeB			500			P		

	PLIAGE	REMARQUES
1		
2		
		
	A B C	
	A B C	
	_____ A _____	
		
	A B C	
	A B C	
	A B _____	
		
	A B C	
	A B C	
		
	A B C	
	A B C	
	_____ A _____	

59
 2803

NOMS D'ELEMENT	# debarre	Diametre	Longueur par barre	# d'element	# de barre par element	# total de barres	Dimension de pliage								DIMENSION AIDE								
							Code	Longueur des barres								pliage				Diametre de pliage	Spirale		L
								A	B	C	D	E	F	G	H	X1	Y1	X2	Y2		# de circ.	pas	
PBA1.02	5	8	78	1	11	11		13	19	13	19					7	7						
	6	12	243	1	2	2		15	213	15													
	7	12	243	1	2	2		15	213	15													
PBA1.03	8	8	68	1	11	11		8	19	8	19					7	7						
	9	10	194	1	2	2		15	164	15													
	10	10	194	1	2	2		15	164	15													
DIAMETRE (mm)				8		10		12															
LONGUEUR TOTALE (m)				17		8		10															
POIDS TOTALE (kg)				7		5		9															
 BUREAU D'ÉTUDES HORIZON ENGINEERING	CHANTIER: TIPTOP BUILDING SRL															DATE + IND.							
	ADRESSE: Rue de Familleureux, 7170 Bois d'Haine															PAGE		4/5		P			
	ELEMENT:															FeB		500		P			

[illegible]

NOMS D'ELEMENT		# debarre	Diametre	Longueur par barre	# d'element	# de barre par element	# total de barres	Dimension de pliage								DIMENSION AIDE								
								Code	Longueur des barres								pliage				Diametre de pliage	Spirale		L
									A	B	C	D	E	F	G	H	X1	Y1	X2	Y2		# de circ.	pas	
Comble																								
PCBA2.01	1	8	68	1	29	29		8	19	8	19					7	7							
	2	8	766	1	2	2		15	736	15														
	3	8	766	1	2	2		15	736	15														
PCBA2.02 PCBA2.03	4	8	68	2	4	8		8	19	8	19					7	7							
	5	8	138	2	4	8		15	108	15														
PCBA2.03	6	8	68	1	29	29		8	19	8	19					7	7							
	7	8	766	1	2	2		15	736	15														
	8	8	766	1	2	2		15	736	15														
PCBA2.05 PCBA2.06	9	8	68	2	4	8		8	19	8	19					7	7							
	10	8	138	2	4	8		15	108	15														
Liaison d'angle de poutres	11	10	160	4	6	24		80	80															
DIAMETRE (mm)				8		10																		
LONGUEUR TOTALE (m)				134		39																		
POIDS TOTALE (kg)				53		24																		
	CHANTIER: TIPTOP BUILDING SRL															DATE + IND.								
	ADRESSE: Rue de Familleureux, 7170 Bois d'Haine															PAGE			5/5			P		
	ELEMENT:															FeB			500			P		

[illegible]